

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ TRÀ VINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 126/TB-THADS

TP. Trà Vinh, ngày 27 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 62/2023/QĐCNHGT-DS ngày 26 tháng 7 năm  
2023 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 67/2023/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 8 năm  
2023 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 05/2024/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 02 năm  
2024 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 748/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm  
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 943/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm  
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 367/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm  
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế Thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng  
01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi  
hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 41/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Hợp đồng đấu giá tài sản 27/HĐ-ĐG/2024 ngày 27 tháng 5 năm 2024  
của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 558/TB-HDTV ngày 27 tháng 5 năm  
2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán  
đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Trà  
Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà  
Vinh;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi  
có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 166, tờ bản đồ số 71, diện tích 302,5m<sup>2</sup> loại đất ở đô  
thị 50m<sup>2</sup>, cây lâu năm 252,5m<sup>2</sup> và Tài sản gắn liền trên đất 05 cây Dừa (3-5 năm tuổi),  
06 cây Xoài (3-5 năm tuổi) và hàng rào trụ bê tông cốt thép xây gạch 10, cao khoảng

50cm, bên trên bao bọc lưới B40 do bà Sơn Thị Ngọc Dinh đứng tên tọa lạc tại khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 26/6/2024 và ngày 27/6/2024 tại nơi có tài sản khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 28/5/2021 đến 10 giờ ngày 05/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 790.500.000 đồng (Bảy trăm chín mươi triệu năm trăm nghìn đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ, tiền đặt trước: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng)/hồ sơ;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm: từ ngày 02/7/2024 đến 10 giờ ngày 05/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

Địa chỉ: Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

#### Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 9;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Trà Vinh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quốc Việt**